

**ПРОТОКОЛ N 2**  
**общего внеочередного собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. № 147**

«11» апреля 2021г.

Форма собрания: **очно-заочная**

Место и дата проведения очной части собрания: Дворовая территория д.147 по ул. Краснореченская «15» марта 2021 г. в 19 ч.00 мин.

Дата проведения заочной части собрания: с «15» марта 2021 г. по «11» апреля 2021 г.

Место передачи бланков решений заочной части собрания по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.147, кв.80.

Место (адрес) хранения протокола №1 от «11» апреля 2021 г. и решений собственников помещений в МКД определить по адресу: 1экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровска ул. Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.147, кв.80. 3 экземпляр г. Хабаровск, ул. Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».

Инициатор общего собрания: \_\_\_\_\_ проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.147, кв. 80, на основании свидетельства на право собственности № \_\_\_\_\_

Сведения о председателе общего собрания: \_\_\_\_\_ проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.147, кв. 80, на основании свидетельства на право собственности № \_\_\_\_\_

Сведения о секретаре общего собрания: \_\_\_\_\_ проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.147, собственник кв. №7, на основании свидетельства на право собственности № \_\_\_\_\_

Подсчёт голосов производили:

\_\_\_\_\_ проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.147, собственник кв. №7, на основании свидетельства на право собственности № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.147, собственник кв. №33, на основании свидетельства на право собственности № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.147, кв. 80, на основании свидетельства на право собственности № \_\_\_\_\_

Общая площадь помещений собственников в МКД **4578,9 кв.м.** Общее число голосов **100 %**.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании/принявших участие в голосовании **3269,3 кв.м.**, что составляет **71,4 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «ПАО «ДЭК» договор о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с 1 апреля 2021г.
3. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «МУП г. Хабаровска «Водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 апреля 2021 г.

4. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «АО «ДГК» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 апреля 2021г.
5. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.
6. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование

### РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
<b>1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>		
Выборы председателя и секретаря общего собрания, выборы счётной комиссии.		
	<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: _____, собственника кв. 80,</p> <p>РЕШИЛИ: Председателем общего собрания _____, собственника кв. 80.</p>	<p>ЗА – 100%</p> <p>ПРОТИВ – 0%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
	<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____, собственника кв. 7</p> <p>РЕШИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____, собственника кв. 7</p>	<p>ЗА – 100%</p> <p>ПРОТИВ – 0%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
	<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить состав счетной комиссии общего собрания собственников МКД в составе:</p> <p>_____, собственник кв. 7;</p> <p>_____, собственник кв.33;</p> <p>_____, собственник кв. 80</p> <p>РЕШИЛИ: В состав счетной комиссии общего собрания собственников МКД избрать:</p> <p>_____, собственник кв. 7;</p> <p>_____, собственник кв.33;</p> <p>_____, собственник кв. 80</p>	<p>ЗА – 100%</p> <p>ПРОТИВ – 0%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
<b>РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</b>		
<b>2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>		
Принятие решения в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «ПАО «ДЭК» договор о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с 1 апреля 2021г.		
	<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «ПАО «ДЭК» договор о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с 1 апреля 2021г.</p>	<p>ЗА – 100%</p> <p>ПРОТИВ – 0%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>

<p>РЕШИЛИ: <i>Приняли решение</i> в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «ПАО «ДЭК» договор о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с 1 апреля 2021г.</p>	
<p align="center"><b>РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</b></p>	
<p><b>3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>  В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «МУП г. Хабаровска «Водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 апреля 2021г.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «МУП г. Хабаровска «Водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 апреля 2021г.</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «МУП г. Хабаровска «Водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 апреля 2021г.</p>	<p>ЗА –100%  ПРОТИВ – 0%  ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0%</p>
<p align="center"><b>РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО</b></p>	
<p><b>4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>  В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «АО «ДГК» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 апреля 2021г.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «АО «ДГК» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 апреля 2021г.</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «АО «ДГК» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 апреля 2021г.</p>	<p>ЗА – 100%  ПРОТИВ – 0%  ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0%</p>
<p align="center"><b>РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО</b></p>	
<p><b>5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>  В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по</p>	

<p>обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.</p>	
<p><b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> Принять решение в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Приняли решение в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.</p>	<p>ЗА – 100% ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
<p><b>РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО</b></p>	
<p><b>6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b> Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.</p>	
<p><b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1 экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровска ул. Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.147, кв.80. 3 экземпляр г. Хабаровск, ул.Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Приняли решение выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1 экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровска ул. Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.147, кв.80. 3 экземпляр г. Хабаровск, ул.Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».</p>	<p>ЗА – 100% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
<p><b>РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</b></p>	

Председатель собрания

Секретарь собрания

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_