

ПРОТОКОЛ

Заседания совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Индустриальная, д. 3-А,

«06» февраля 2023 г. в 19-00 часов

Решение совета дома принимается на основании решения собственников помещений о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (ч.2 ст.44 п.4² ЖК РФ) (протокол общего собрания собственников помещений от 15.03.2019г., п.3)

Общая площадь помещений собственников в МКД - 3389,3 кв.м.

Общее число голосов собственников помещений в МКД – 100 голосов.

Присутствовали:

Председатель совета МКД:

, собственник кв. № 61;

Члены совета дома:

1. , собственник кв. № 61
2. собственник кв. № 28
3. , собственник кв. 62
4. , собственник кв. 36

Кворум имеется. Заседание совета МКД правомочно.

Инициатор заседания совета МКД председатель совета в многоквартирном доме № 3-А ул. Индустриальная собственник кв. № 61

ПОВЕСТКА:

Во время проведения ремонта в подъездах (согласно протоколу ОСС от 18.12.2022г.), выполнить следующие работы:

1.	Произвести замену электрических щитков во всех подъездах МКД.
2.	Произвести инвентаризацию висячих в подъездах по стенам проводов и уложить их в кабель-каналы.
3.	Произвести ремонт или замену пригласительных маршей (в связи с их разрушением) во всех подъездах.
4.	Уложить плитку на межэтажных и этажных лестничных площадках во всех подъездах.
5.	Произвести ремонт перил.
6.	Заменить тамбурные двери на облегченные металлические.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

По вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ: председателя совета МКД , предлагаю во время проведения ремонта в подъездах выполнить следующие работы:

1. Произвести замену электрических щитков во всех подъездах МКД.
2. Произвести инвентаризацию висячих в подъездах по стенам проводов и уложить их в кабель-каналы.
3. Произвести ремонт или замену пригласительных маршей (в связи с их разрушением) во всех подъездах.
4. Уложить плитку на межэтажных и этажных лестничных площадках во всех подъездах.
5. Произвести ремонт перил.
6. Заменить тамбурные двери на облегченные металлические.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - члены совета МКД, обладающие 100% долями от принявших участие в заседании членов совета МКД;

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями от принявших участие в заседании членов совета МКД;

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями от принявших участие в заседании членов совета МКД;

РЕШИЛИ: приняли решение при выполнении работ по ремонту в подъездах выполнить следующие работы:

1. Произвести замену электрических щитков во всех подъездах МКД.
2. Произвести инвентаризацию висячих в подъездах по стенам проводов и уложить их в кабель-каналы.
3. Произвести ремонт или замену пригласительных маршей (в связи с их разрушением) во всех подъездах.
4. Уложить плитку на межэтажных и этажных лестничных площадках во всех подъездах.
5. Произвести ремонт перил.
6. Заменить тамбурные двери на облегченные металлические.

Решение по вопросу повестки дня принято.

Председатель совета МКД: _

Члены совета МКД:

собственник кв. № 61

, собственник кв. № 28

собственник кв. № 36

, собственник кв. № 62