

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Хабаровск, ул. Урицкого, д. 8

город Хабаровск

22.08.2020

Место проведения: город Хабаровск, ул. Урицкого, д. 8, кв. 13

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания:

Очная часть собрания состоялась 15 августа 2020 г. в 11 часов 00 минут;

Заочная часть собрания состоялась в период с 08 часов 00 минут 16 августа 2020 года по 20 часов 00 минут 21 августа 2020 года.

Присутствующие на очном этапе очно-заочного голосования: нет.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут 21 августа 2020 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 20 минут 22 августа 2020 г., город Хабаровск, ул. Урицкого, д. 8, кв. 13.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Хабаровск, ул. Урицкого, д. 8, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе — Радыгина Олега Евгеньевича, собственника квартиры 13 (Собственность 27:23:0050705:270-27/020/2019-10 от 21.02.2019).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Хабаровск, ул. Урицкого, д. 8, собственники владеют **2150,5 кв.м** всех помещений в доме, что составляет **2150,5 голосов (100% голосов собственников)**.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Хабаровск, ул. Урицкого, д.18 приняли участие собственники и их представители в количестве **45 человек**, владеющие **1339,99 кв. м** помещений в доме, что составляет **62,31% голосов**.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Выбрать председателя общего собрания, секретаря общего собрания в составе: Радыгин О.Е., кв. 13, 27:23:0050705:270-27/020/2019-10 от 21.02.2019.

2. Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Радыгина Е.В. 27:23:0050705:270-27/020/2019-9 от 21.02.2019, Маринина Л.И. № 27-27-01/058/2006-664 от 28.08.2006, 1/5.

Наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания МКД № 8 по ул. Урицкого г. Хабаровска.

3. Переизбрать совет многоквартирного дома сроком на 4 (четыре) года в составе:

№ пом-я	Ф.И.О. собственника	Право собственности
кв. 13	Радыгин Олег Евгеньевич	27:23:0050705:270-27/020/2019-10 от 21.02.2019, 1/2
кв. 7	Маринина Людмила Ивановна	27-27-01/058/2006-664 от 28.08.2006, 1/5
кв. 3	Ефременко Алексей Алексеевич	27-27-01/248/2014-513 от 25.09.2014, 1/2
кв. 31	Морозова Зинаида Александровна	27:23:0050705:271-27/001/2017-3 от 19.09.2017, 1/2
кв. 6	Алейник Виолетта Дмитриевна	27-27-01/033/2008-802 от 14.04.2008

4. Выбрать председателем совета многоквартирного дома Радыгина Олега Евгеньевича собственника кв. 13, 27:23:0050705:270-27/020/2019-10 от 21.02.2019;

5. Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД;

6. Принять решение о наделении совета МКД правом определять очередность проведения текущего ремонта в доме;
7. Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г.:
 - 7.1. Произвести замену розлива ГВС и ХВС со сборками – стоимость работ согласно локальному сметному расчету.
 - 7.2. Выполнить по всему периметру МКД ремонт цоколя и устройство отмостки согласно действующим строительным нормам и правилам (устранение просадки грунта, уклон от стены, толщина, ширина, и т.д.) с применением асфальтобетонной смеси, по периметру отмостки установить бордюрный камень — стоимость работ согласно локальному сметному расчету;
 - 7.3. Выполнить ремонт вентиляционных продухов подвала с установкой жалюзийных металлических решеток, для осуществления регулярного контролируемого проветривания помещений подвала — стоимость работ согласно локальному сметному расчету;
 - 7.4. Выполнить ремонт входных зон в подъезды (ремонт козырьков, крылец, ступеней, ограждений и т.д.) — стоимость работ согласно локальному сметному расчету;
 - 7.5. Провести модернизацию сетей электроснабжения в подъездах № 1, 2, 3 с заменой ВРУ, стояков и магистрального кабеля, освещения МОП с установкой светодиодных светильников, замену электрических щитков — предварительная стоимость 650 тыс. руб.;
8. Наделить ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» при выполнении работ по текущему ремонту правом выполнять запланированные (непредвиденные) работы как за счет средств на текущий ремонт, так и за счет средств на техническое обслуживание;
9. Принять решение о проведении работ по разработке проектно-сметной документации на работы по благоустройству дворовой территории (дворовый проезд, парковка, тротуар, система водоотведения).
10. Принять решение об участии в период 2021-2023 г.г. собственников МКД по ул. Урицкого 8, в соответствии с Постановлением администрации г. Хабаровска от 13 марта 2015 года N 856, в Конкурсе на получение Муниципального гранта на благоустройство дворовых территорий по направлению: – ремонт дворовых территорий многоквартирных домов (ремонт дворовых проездов, проездов к дворовым территориям, ремонт и (или) устройство парковок, тротуаров, систем водоотведения);
11. Определить процент софинансирования Проекта муниципального гранта в области благоустройства дворовых территорий в размере 51% от общей стоимости работ, с передачей полномочий по подаче заявок и контролю использования выделенных средств ООО «УК «Амурлифт Хабаровск». В случае принятия решения о предоставлении муниципального гранта уполномочить ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» на перечисление доли софинансирования подрядным организациям в счет оплаты выполненных работ;
12. Принять решение о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;
13. Принять решение об источниках софинансирования запланированных работ по благоустройству дворовой территории за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД, на счете текущего ремонта в размере, не более сметной стоимости, определенной в разработанной проектной документации.
14. Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний собственников помещений в МКД — размещение объявлений на информационных стендах в подъездах 1, 2, 3.
15. Определить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на общих собраниях собственников — размещением объявлений на информационных стендах в подъездах 1, 2, 3.
16. Определить место и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам,

поставленным на голосование: один экземпляр — Главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровск ул. Амурский бульвар, д.43; два экземпляра — г. Хабаровск, ул. Урицкого, д.8, кв.13; один экземпляр — г. Хабаровск ул. Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания, секретаря общего собрания Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания» - выбрать председателем общего собрания, секретарем общего собрания Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,99	100%	0	0%	0	0%

2. По второму вопросу: Выбор счетной комиссии общего собрания и наделение полномочиями для проведения подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания МКД

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию и наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания МКД.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Радыгина Е.В. кв. 13 (собственность 27:23:0050705:270-27/020/2019-9 от 21.02.2019),

- Маринина Л.И. кв. 7 (собственность № 27-27-01/058/2006-664 от 28.08.2006, 1/5).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор счетной комиссии общего собрания и наделение полномочиями для проведения подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания» – выбрать счетную комиссию и наделить их полномочиями для проведения подсчета голосов собственников и подписания протокола общего собрания:

- Радыгина Е.В. кв. 13 (собственность 27:23:0050705:270-27/020/2019-9 от 21.02.2019),

- Маринина Л.И. кв. 7 (собственность № 27-27-01/058/2006-664 от 28.08.2006, 1/5).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,99	100%	0	0%	0	0%

3. По третьему вопросу: Переизбрать совет многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Переизбрать совет многоквартирного дома сроком на 4 (четыре) года.

Предложенный состав совета многоквартирного дома:

№ пом-я	Ф.И.О. собственника	Право собственности
кв. 13	Радыгин Олег Евгеньевич	27:23:0050705:270-27/020/2019-10 от 21.02.2019, 1/2
кв. 7	Маринина Людмила Ивановна	27-27-01/058/2006-664 от 28.08.2006, 1/5
кв. 3	Ефременко Алексей Алексеевич	27-27-01/248/2014-513 от 25.09.2014, 1/2
кв. 31	Морозова Зинаида Александровна	27:23:0050705:271-27/001/2017-3 от 19.09.2017, 1/2
кв. 6	Алейник Виолетта Дмитриевна	27-27-01/033/2008-802 от 14.04.2008

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Переизбрать совет многоквартирного дома сроком на 4 (четыре) года» – переизбрать совет многоквартирного дома сроком на 4 (четыре) года в составе:

№ пом-я	Ф.И.О. собственника	Право собственности
кв. 13	Радыгин Олег Евгеньевич	27:23:0050705:270-27/020/2019-10 от 21.02.2019, 1/2
кв. 7	Маринина Людмила Ивановна	27-27-01/058/2006-664 от 28.08.2006, 1/5
кв. 3	Ефременко Алексей Алексеевич	27-27-01/248/2014-513 от 25.09.2014, 1/2
кв. 31	Морозова Зинаида Александровна	27:23:0050705:271-27/001/2017-3 от 19.09.2017, 1/2
кв. 6	Алейник Виолетта Дмитриевна	27-27-01/033/2008-802 от 14.04.2008

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,99	100%	0	0%	0	0%

4. По четвертому вопросу: Выбор председателя совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем совета многоквартирного дома Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Выбор председателя совета многоквартирного дома» - выбрать председателем совета многоквартирного дома Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,99	100%	0	0%	0	0%

5. По пятому вопросу: Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД» - принять решение о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,99	100%	0	0%	0	0%

6. По шестому вопросу: Принять решение о наделении совета МКД правом определять очередность проведения текущего ремонта в доме.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении совета МКД правом определять очередность проведения текущего ремонта в доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Принять решение о наделении совета МКД правом определять очередность проведения текущего ремонта в доме» - принять решение о наделении совета МКД правом определять очередность проведения текущего ремонта в доме.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,99	100%	0	0%	0	0%

7. По седьмому вопросу: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. пункт 7.1. Произвести замену розлива ГВС и ХВС со сборками.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г., пункт 7.1. произвести замену розлива ГВС и ХВС со сборками согласно локальному сметному расчету.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу пункт 7.1 «Произвести замену розлива ГВС и ХВС со сборками согласно локальному сметному расчету» - произвести замену розлива ГВС и ХВС со сборками согласно локальному сметному расчету.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1205,29	89,95%	0	0%	134,70	10,05%

8. По седьмому вопросу: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. пункт 7.2. Выполнить по всему периметру МКД ремонт цоколя и устройство отмостки.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г.

Выполнить по всему периметру МКД ремонт цоколя и устройство отмостки согласно действующим строительным нормам и правилам (устранение просадки грунта, уклон от стены, толщина, ширина, и т.д.) с применением асфальтобетонной смеси, по периметру отмостки установить бордюрный камень – стоимость работ согласно локальному сметному расчету.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу пункт 7.2 «Выполнить по всему периметру МКД ремонт цоколя и устройство отмостки» - утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. Выполнить по всему периметру МКД ремонт цоколя и устройство отмостки согласно действующим строительным нормам и правилам (устранение просадки грунта, уклон от стены, толщина, ширина, и т.д.) с применением асфальтобетонной смеси, по периметру отмостки установить бордюрный камень – стоимость работ согласно локальному сметному расчету.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1287,89	96,11%	0	0%	52,10	3,89%

9. По седьмому вопросу: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. пункт 7.3. Выполнить ремонт вентиляционных продухов подвала.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г.

Выполнить ремонт вентиляционных продухов подвала с установкой жалюзийных металлических решеток, для осуществления регулярного контролируемого проветривания помещений подвала – стоимость работ согласно локальному сметному расчету.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу пункт 7.3 «Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. пункт 7.3. Выполнить ремонт вентиляционных продухов подвала» - утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. Выполнить ремонт вентиляционных продухов подвала с установкой жалюзийных металлических решеток, для осуществления регулярного контролируемого проветривания помещений подвала – стоимость работ согласно локальному сметному расчету.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1288,79	96,18%	0	0%	51,20	3,82%

10. По седьмому вопросу: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. пункт 7.4. Выполнить ремонт входных зон в подъезды.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г.

Выполнить ремонт входных зон в подъезды (ремонт козырьков, крылец, ступеней, ограждений и т.д.) – стоимость работ согласно локальному сметному расчету.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу пункт 7.4 «Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. Выполнить ремонт входных зон в подъезды» - утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. Выполнить ремонт входных зон в подъезды (ремонт козырьков, крылец, ступеней, ограждений и т.д.) – стоимость работ согласно локальному сметному расчету.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1290,29	96,29%	0	0%	49,70	3,71%

11. По седьмому вопросу: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. пункт 7.5. Провести модернизацию сетей электроснабжения в подъездах № 1, 2, 3.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. Провести модернизацию сетей электроснабжения в подъездах № 1, 2, 3 с заменой ВРУ, стояков и магистрального кабеля, освещения МОП с установкой светодиодных светильников, замену электрических щитков – предварительная стоимость 650 тыс. руб.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу пункт 7.5 «Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. Провести модернизацию сетей электроснабжения в подъездах № 1, 2, 3.» - утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021 – 2023 г.г. Провести модернизацию сетей электроснабжения в подъездах № 1, 2, 3 с заменой ВРУ, стояков и магистрального кабеля, освещения МОП с установкой светодиодных светильников, замену электрических щитков – предварительная стоимость 650 тыс. руб.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,99	100%	0	0%	0	0%

12. По восьмому вопросу: Наделить ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» при выполнении работ по текущему ремонту правом выполнять запланированные (непредвиденные) работы как за счет средств на текущий ремонт, так и за счет средств на техническое обслуживание.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» при выполнении работ по текущему ремонту правом выполнять запланированные (непредвиденные) работы как за счет средств на текущий ремонт, так и за счет средств на техническое обслуживание.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Наделить ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» при выполнении работ по текущему ремонту правом выполнять запланированные (непредвиденные) работы как за счет средств на текущий ремонт, так и за счет средств на техническое обслуживание» - наделить ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» при выполнении работ по текущему ремонту правом выполнять запланированные (непредвиденные) работы как за счет средств на текущий ремонт, так и за счет средств на техническое обслуживание.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1288,79	96,18%	0	0%	51,20	3,82%

13. По девятому вопросу: Принять решение о проведении работ по разработке проектно-сметной документации на работы по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о проведении работ по разработке проектно-сметной документации на работы по благоустройству дворовой территории (дворовый проезд, парковка, тротуар, система водоотведения).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Принять решение о проведении работ по разработке проектно-сметной документации на работы по благоустройству дворовой территории» - принять решение о проведении работ по разработке проектно-сметной документации на работы по благоустройству дворовой территории (дворовый проезд, парковка, тротуар, система водоотведения).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1239,09	92,47%	49,7	3,71%	51,20	3,82%

14. По десятому вопросу: Принять решение об участии в период 2021-2023 г.г. собственников МКД по ул. Урицкого 8, в соответствии с Постановлением администрации г. Хабаровска от 13 марта 2015 года N 856, в Конкурсе на получение Муниципального гранта на благоустройство дворовых территорий.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об участии в период 2021-2023 г.г. собственников МКД по ул. Урицкого 8, в соответствии с Постановлением администрации г. Хабаровска от 13 марта 2015 года N 856, в Конкурсе на получение Муниципального гранта на благоустройство дворовых территорий по направлению: – ремонт дворовых территорий многоквартирных домов (ремонт дворовых проездов, проездов к дворовым территориям, ремонт и (или) устройство парковок, тротуаров, систем водоотведения).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Принять решение об участии в период 2021-2023 г.г. собственников МКД по ул. Урицкого 8, в соответствии с Постановлением администрации г. Хабаровска от 13 марта 2015 года N 856, в Конкурсе на получение Муниципального гранта на благоустройство дворовых территорий» - принять решение об участии в период 2021-2023 г.г. собственников МКД по ул. Урицкого 8, в соответствии с Постановлением администрации г. Хабаровска от 13 марта 2015 года N 856, в Конкурсе на получение Муниципального гранта на благоустройство дворовых территорий по направлению: – ремонт дворовых территорий многоквартирных домов (ремонт дворовых проездов, проездов к дворовым территориям, ремонт и (или) устройство парковок, тротуаров, систем водоотведения).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1290,29	96,29%	49,7	3,71%	0	0%

15. По одиннадцатому вопросу: Определить процент софинансирования Проекта муниципального гранта в области благоустройства дворовых территорий в размере 51% от общей стоимости работ, с передачей полномочий по подаче заявок и контролю использования выделенных средств ООО «УК «Амурлифт Хабаровск». В случае принятия решения о предоставлении муниципального гранта уполномочить ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» на перечисление доли софинансирования подрядным организациям в счет оплаты выполненных работ.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить процент софинансирования Проекта муниципального гранта в области благоустройства дворовых территорий в размере 51% от общей стоимости работ, с передачей полномочий по подаче заявок и контролю использования выделенных средств ООО «УК «Амурлифт Хабаровск». В случае принятия решения о предоставлении муниципального гранта уполномочить ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» на перечисление доли софинансирования подрядным организациям в счет оплаты выполненных работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «Определить процент софинансирования Проекта муниципального гранта в области благоустройства дворовых территорий в размере 51% от общей стоимости работ, с передачей полномочий по подаче заявок и контролю использования выделенных средств ООО «УК «Амурлифт Хабаровск». В случае принятия решения о предоставлении муниципального гранта уполномочить ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» на перечисление доли софинансирования подрядным организациям в счет оплаты выполненных работ» - определить процент софинансирования Проекта муниципального гранта в области благоустройства дворовых территорий в размере 51% от общей стоимости работ, с передачей полномочий по подаче заявок и контролю использования выделенных средств ООО «УК «Амурлифт Хабаровск». В случае принятия решения о предоставлении муниципального гранта уполномочить ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» на перечисление доли софинансирования подрядным организациям в счет оплаты выполненных работ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1187,99	92,17%	49,7	3,86%	51,20	3,97%

16. По двенадцатому вопросу: Принять решение о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу «Принять решение о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома» - принять решение о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1290,29	96,29%	49,7	3,71%	0	0%

17. По тринадцатому вопросу: Принять решение об источниках финансирования запланированных работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об источниках финансирования запланированных работ по благоустройству дворовой территории за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД, на счете текущего ремонта в размере, не более сметной стоимости, определенной в разработанной проектной документации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по тринадцатому вопросу «Принять решение об источниках финансирования запланированных работ по благоустройству дворовой территории» - Принять решение об источниках финансирования запланированных работ по благоустройству дворовой территории за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД, на счете текущего ремонта в размере, не более сметной стоимости, определенной в разработанной проектной документации.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1290,29	96,29%	49,7	3,71%	0	0%

18. По четырнадцатому вопросу: Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний собственников помещений в МКД.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний собственников помещений в МКД – размещение объявлений на информационных стендах в подъездах 1, 2, 3.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четырнадцатому вопросу «Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний собственников помещений в МКД» - Принять решение об источниках финансирования запланированных работ по благоустройству дворовой территории за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД, на счете текущего ремонта в размере, не более сметной стоимости, определенной в разработанной проектной документации.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,99	100%	0	0%	0	0%

19. По пятнадцатому вопросу: Определить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на общих собраниях собственников.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на общих собраниях собственников — размещением объявлений на информационных стендах в подъездах 1, 2, 3.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу «Определить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на общих собраниях собственников» - Определить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на общих собраниях собственников — размещением объявлений на информационных стендах в подъездах 1, 2, 3.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,99	100%	0	0%	0	0%

20. По шестнадцатому вопросу: Определить место и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Радыгина Олега Евгеньевича, собственника кв. 13.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр — Главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровск ул. Амурский бульвар, д.43; два экземпляра — г. Хабаровск, ул. Урицкого, д.8, кв.13; один экземпляр — г. Хабаровск ул. Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестнадцатому вопросу «Определить место и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование» - Определить место и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр — Главное управление регионального государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровск ул. Амурский бульвар, д.43; два экземпляра — г. Хабаровск, ул. Урицкого, д.8, кв.13; один экземпляр — г. Хабаровск ул. Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1339,99	100%	0	0%	0	0%

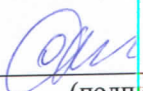
Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приглашенных лиц не было.

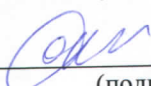
ПРИЛОЖЕНИЯ к Протоколу №1 от 22.08.2020:

1. Реестр собственников помещений в МКД г. Хабаровск, ул. Урицкого, д. 8 на 3 (трех) листах;
2. Копия текста уведомления (сообщения) о проведении внеочередного, очно-заочного общего собрания собственников помещений на 1 (одном) листе;
3. Реестр почтовых отправлений собственникам уведомлений (сообщений) о проведении внеочередного, очно-заочного общего собрания заказными письмами на 2 (двух) листах;
4. Реестр вручения собственникам уведомлений (сообщений) о проведении внеочередного, очно-заочного общего собрания на 6 (шести) листах;
5. Документы (их копии), удостоверяющие факт смены фамилии (свидетельства о браке) и полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме (свидетельства о рождении) на 7 (семи) листах.
6. Бланки решений собственников на 45 (сорока пяти) листах.

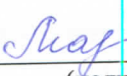
Председатель общего собрания


 (подпись) (Рыжиков О.Е.) расшифровка подписи 22.08.2020 (дата)

Секретарь общего собрания

 (подпись) (Рыжиков О.Е.) расшифровка подписи 22.08.2020 (дата)

Счетная комиссия

 (подпись) (Морозова Н.Е.) расшифровка подписи 22.08.2020 (дата)

 (подпись) (Рыжикова Е.В.) расшифровка подписи 22.08.2020 (дата)