

ПРОТОКОЛ N 1
общего внеочередного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Хабаровск, ул. Трамвайная, д. № 5

«12» декабря 2020г.

Форма собрания: **очно-заочная**

Место и дата проведения очной части собрания: Дворовая территория д.5 по ул. Трамвайной.

«26» ноября 2020 г. в 18ч.00 мин.

Дата проведения заочной части собрания: с «26» ноября 2020 г. по «12» декабря 2020 г.

Место передачи бланков решений заочной части собрания по адресу: г. Хабаровск, ул. Трамвайная, д.5 кв.21.

Место (адрес) хранения протокола №1 от «12» декабря 2020 г. и решений собственников помещений в МКД определить по адресу: 1экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровска ул. Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г. Хабаровск, ул. Трамвайная, д.5, кв.21. 3 экземпляр г. Хабаровск, ул. Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».

Инициатор общего собрания: Жупикова Юлия Владимировна, проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Трамвайная, д.5, кв. 21, на основании свидетельства о ГРП 27-27/001-27/001/217/2016-8893/2 от 25.10.2016г.

Сведения о председателе общего собрания: Жупикова Юлия Владимировна, проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Трамвайная, д.5, кв. 21, на основании свидетельства о ГРП 27-27/001-27/001/217/2016-8893/2 от 25.10.2016г.

Сведения о секретаре общего собрания: Коновалова Татьяна Викторовна, проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Трамвайная, д.5, собственник кв. №24, на основании свидетельства на право собственности № 27-01/11-1/2001-1616 от 28.08.2001г.

Подсчёт голосов производили:

Жупикова Юлия Владимировна, проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Трамвайная, д.5, кв. 21, на основании свидетельства о ГРП 27-27/001-27/001/217/2016-8893/2 от 25.10.2016г.

Коновалова Татьяна Викторовна, проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Трамвайная, д.5, собственник кв. №24, на основании свидетельства на право собственности № 27-01/11-1/2001-1616 от 28.08.2001г.

Бариков Юрий Александрович на основании договора на передачу кв. собственность № 27-27-01/088/2012-873 от 17.08.2012г.

Общая площадь помещений собственников в МКД **3515,9 кв.м.** Общее число голосов **100 %.**

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании/принявших участие в голосовании **2503,7 кв.м.**, что составляет **71,2 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

(Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, на формирование фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.
3. В соответствии с ч.5 ст.176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является данная организация.
4. В соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является данная организация, на счет НО «Регионального оператора – Фонда капитального

ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.

5. Дать НО «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений.

6. В соответствии с ч. 4, 6 ст.173 ЖК РФ, уполномочить председателя совета МКД передать копию протокола общего собрания НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» и ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, являющейся владельцем специального счета.

7.Принятие решения о проведении работ по разработке проектной документации на работы по капитальному ремонту крыши;

8.Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту крыши;

9.Принятие решения о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1;

10.Принятие решения об утверждении стоимости работ на разработку проектной документации на работы по капитальному ремонту крыши в сумме, согласно стоимости, в соответствии с Приложением № 2, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ;

11. Принятие решение об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт крыши в размере стоимости, определенной в разработанной проектной документации, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ;

11.1 Принятие решения о наделении Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату опубликования электронного аукциона;

11.2 Принятие решение о возможности увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.

12.Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать смету расходов на разработку проектной документации по указанным видам работ, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты.

13. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровска ул. Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г.Хабаровск, ул. Трамвайная, д.3, кв.27. 3 экземпляр г.Хабаровск, ул.Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выборы председателя и секретаря общего собрания, выборы счётной комиссии.		
	ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать Жупикову Ю.В., собственника кв. 21, РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Жупикову Ю.В., собственника кв. 21.	ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%
	ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Коновалову Т.В., собственника кв. 24, РЕШИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Коновалову Т.В., собственника кв. 24.	ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%

<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить состав счетной комиссии общего собрания собственников МКД в составе: Жупикова Ю.В., собственника кв. 21; Коновалова Т.В., собственника кв. 24; Бариков Ю.А., собственника кв. 6.</p> <p>РЕШИЛИ: В состав счетной комиссии общего собрания собственников МКД избрать: Жупикова Ю.В., собственника кв. 21; Коновалова Т.В., собственника кв. 24; Бариков Ю.А., собственника кв. 6.</p>	<p>ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
<p align="center">РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Изменение способа формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, на формирование фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, на формирование фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение изменить способ формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, на формирование фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.</p>	<p>ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
<p align="center">РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: В соответствии с ч.5 ст.176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является данная организация.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение в соответствии с ч.5 ст.176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является данная организация.</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с ч.5 ст.176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является данная организация.</p>	<p>ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
<p align="center">РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: В соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 176 ЖК РФ, ООО «УК«Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является данная организация, на счет НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение в соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 176 ЖК РФ, ООО «УК«Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого</p>	<p>ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>

является данная организация, на счет НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является данная организация, на счет НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Дать НО «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Дать НО «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений.

РЕШИЛИ: Приняли решение дать НО «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений.

ЗА – 71,2 %
ПРОТИВ – 0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%

РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

В соответствии с ч. 4, 6 ст.173 ЖК РФ, уполномочить Юдину Л.А.- председателя совета МКД передать копию протокола общего собрания НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» и ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, являющейся владельцем специального счета.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Уполномочить Юдину Л.А. - председателя совета МКД передать копию протокола общего собрания НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» и ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, являющейся владельцем специального счета.

РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с ч. 4, 6 ст.173 ЖК РФ, уполномочить Юдину Л.А. - председателя совета МКД передать копию протокола общего собрания НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» и ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, являющейся владельцем специального счета.

ЗА – 71,2 %
ПРОТИВ – 0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%

РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Принятие решения о проведении работ по разработке проектной документации на работы по

капитальному ремонту крыши.	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о проведении работ по разработке проектной документации на работы по капитальному ремонту крыши;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение о проведении работ по разработке проектной документации на работы по капитальному ремонту крыши.</p>	<p>ЗА – 71,2 %</p> <p>ПРОТИВ – 0%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
<p>8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</p> <p>Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту крыши.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о проведении работ по капитальному ремонту крыши;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение о проведении работ по капитальному ремонту крыши.</p>	<p>ЗА – 71,2 %</p> <p>ПРОТИВ – 0%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
<p>9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</p> <p>Принятие решения о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Перенести сроки проведения работ по капитальному ремонту в программе капитального ремонта, исходя из фактического состояния конструкций, необходимости ремонтных работ и принципов обеспечения возвратности заимствованных средств, в соответствии с Приложением № 1;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в программе капитального ремонта, исходя из фактического состояния конструкций, необходимости ремонтных работ и принципов обеспечения возвратности заимствованных средств, в соответствии с Приложением № 1</p>	<p>ЗА – 71,2 %</p> <p>ПРОТИВ – 0%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
РЕШЕНИЕ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
<p>10. ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</p> <p>Принятие решения об утверждении стоимости работ на разработку проектной документации на работы по капитальному ремонту крыши в сумме, согласно стоимости, в соответствии с Приложением № 2, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об утверждении стоимости работ на разработку проектной документации на работы по капитальному ремонту крыши в сумме, согласно стоимости, в соответствии с приложением № 2, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение об утверждении стоимости работ на разработку проектной документации на работы по капитальному ремонту крыши в сумме, согласно стоимости, в соответствии с приложением № 2, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.</p>	<p>ЗА – 71,2 %</p> <p>ПРОТИВ – 0%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
РЕШЕНИЕ ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
<p>11. ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</p> <p>Принятие решение об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт крыши в размере стоимости, определенной в разработанной проектной документации, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ;</p>	

<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт крыши в размере стоимости, определенной в разработанной проектной документации, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт крыши в размере стоимости, определенной в разработанной проектной документации, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ;</p>	<p>ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>11.1 Принятие решения о наделении Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату опубликования электронного аукциона;</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о наделении Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату опубликования электронного аукциона;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли о наделении Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату опубликования электронного аукциона;</p>	<p>ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО п.11.1 ОДИННАДЦАТОГО ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>11.2 Принятие решение о возможности увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о возможности увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение о возможности увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.</p>	<p>ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО П.11.2 ОДИННАДЦАТОГО ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>12. ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать смету расходов на разработку проектной документации по указанным видам работ, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты.</p>	

<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: В качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать смету расходов на разработку проектной документации по указанным видам работ, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты и смету на разработку проекта избрать:</p> <p>1) Жупикова Юлия Владимировна, собственник кв.21, т. 89098206192 2) Бариков Юрий Александрович, собственник кв. 6, т. 89141771119</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать смету расходов на разработку проектной документации по указанным видам работ, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты:</p> <p>1) Жупикова Юлия Владимировна, собственник кв.21, т. 89098206192 2) Бариков Юрий Александрович, собственник кв. 6, т. 89141771119</p>	<p>ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
--	---

РЕШЕНИЕ ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

13. ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1 экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровска ул. Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г.Хабаровск, ул. Трамвайная, д.5, кв.21. 3 экземпляр г.Хабаровск, ул.Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».

<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1 экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровска ул. Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г.Хабаровск, ул. Трамвайная, д.5, кв.21. 3 экземпляр г.Хабаровск, ул.Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1 экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровска ул. Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г.Хабаровск, ул. Трамвайная, д.5, кв.21. 3 экземпляр г.Хабаровск, ул.Союзная, д.9, каб.36 ООО «УК «Амурлифт Хабаровск».</p>	<p>ЗА – 71,2 % ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
---	---

РЕШЕНИЕ ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

Председатель собрания _____ (Жупикова Ю.В.)

Секретарь собрания _____ (Коновалова Т.В.)

Образец подписи лица, уполномоченного на подписание актов приемки выполненных работ: _____ (Жупикова Ю.В.)
_____ (Бариков Ю.А.)

Члены счетной комиссии: _____ (Жупикова Ю.В.)
_____ (Коновалова Т.В.)
_____ (Бариков Ю.А.)

- Приложение:
1. Перечень услуг (работ) и сроки проведения работ по капитальному ремонту - 1 л.
 2. Локальный сметный расчет на разработку проектной документации - 3л.