

ПРОТОКОЛ

Заседания совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Союзная, д. 29 Б

«10» июля 2020г. в 18-00 часов

Место проведения: Придомовая территория

Решение совета дома принимается на основании решения собственников помещений о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (ч.2 ст.44 п.4² ЖК РФ) (протокол общего собрания собственников помещений от 16.08.2018, п.6)

Общая площадь помещений собственников в МКД -2526,6 кв.м.

Присутствовали:

Председатель совета МКД: Шипко Евгения Геннадьевна, собственник кв. № 38;

Члены совета дома:

1. Желтышев Артем Андреевич, собственник кв. №12
2. Кузьмина Людмила Дмитриевна, собственник кв. № 45
3. Терebinкина Любовь Георгиевна, собственник кв. № 20
4. Юкольчук Юлия Анатольевна, собственник кв. № 43
5. Татарина Ирина Петровна, собственник кв. № 22

Кворум имеется. Заседание совета МКД правомочно.

Инициатор заседания совета МКД председатель совета в многоквартирном доме № 29 Б, ул. Союзная, собственник кв. № 38 Шипко Евгения Геннадьевна.

ПОВЕСТКА:

1.	Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2021-2023 г.:
	1.1. Поручить управляющей организации провести оформление земельного участка под домовладение. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности. Уполномочить директора ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» представлять интересы собственников многоквартирного дома по формированию земельного участка, на котором расположен дом.
	1.2. Произвести ремонт цоколя – стоимость работ согласно локальному сметному расчету
	1.3. Произвести ремонт отмостки, установить бордюра по периметру отмостки – стоимость работ согласно локальному сметному расчету.
	1.4. Произвести укладку тротуарной плитки- стоимость работ согласно локальному сметному расчету.
	1.5. Произвести укладку тротуарной плитки входной зоны с 1-3 подъезды

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

1.1 ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - члены совета МКД; **единогласно**

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

1.2.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - члены совета МКД; **единогласно**

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

1. 3.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - члены совета МКД; **единогласно**

1. 4.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - члены совета МКД; **единогласно**

1. 5.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - члены совета МКД; **единогласно**

РЕШИЛИ: . 1.1 Поручить управляющей организации провести оформление земельного участка под домовладение. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности. Уполномочить директора ООО «УК «Амурлифт Хабаровск» представлять интересы собственников многоквартирного дома по формированию земельного участка, на котором расположен дом.

1.2. Произвести ремонт цоколя – стоимость работ согласно локальному сметному расчету

1.3. Произвести ремонт отмостки, установить бордюра по периметру отмостки – стоимость работ согласно локальному сметному расчету.

1.4. Произвести укладку тротуарной плитки- стоимость работ согласно локальному сметному расчету.

1.5. Произвести укладку тротуарной плитки входной зоны с 1-3 подъезды

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

Председатель совета МКД Шипко Е.Г. Шипко Е.Г., собственник кв. № 38

Члены совета МКД:

1. Желтышев А.А. Желтышев А.А, собственник кв. № 12
2. Кузьмина Л.Д. Кузьмина Л.Д, собственник кв. № 45
3. Теребинкина Л.Г. Теребинкина Л.Г, собственник кв. № 20
4. Юкольчук Ю.А. Юкольчук Ю.А. собственник кв. № 43
5. Татарина И.П. Татарина И.П, собственник кв. № 22