

ПРОТОКОЛ №1

Заседание совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Хабаровск,
ул. Краснореченская, д. 98

«12» января 2021 г.

Место проведения: Придомовая территория

Решение членов совета дома принимается на основании решения собственников помещений о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (ч.2 ст.44 п.4² ЖК РФ) (протокол общего собрания собственников помещений от 25.11.2018, п.12)

Общая площадь помещений собственников в МКД - 5631,50 кв.м.

Присутствовали:

Председатель совета МКД:

Вакуленко Сергей Александрович, собственник кв. № 78;

Члены совета дома:

1. Сагитова Валентина Ивановна, собственник кв. № 1
2. Калинкина Валентина Михайловна, собственник кв. № 29
3. Гриднева Галина Ивановна, собственник кв. № 31
4. Кузнецова Анна Валерьевна, собственник кв. № 36
5. Чевозерова Людмила Павловна, собственник кв. № 52
6. Кирдяшева Дарья Игоревна, собственник кв. № 66

Кворум имеется. Заседание членов совета МКД правомочно.

Инициатор заседания членов совета МКД председатель совета в многоквартирном доме № 98, ул. Краснореченская собственник кв. №78 Вакуленко Сергей Александрович.

ПОВЕСТКА:

1. Утверждение перечня работ по текущему ремонту на 2021г.

1.1 Произвести замену розлива холодного водоснабжения - стоимость работ определить согласно локальному сметному расчету.

1.2. Произвести ремонт входных зон жилых ~~и нежилых~~ помещений со стороны двора с установкой козырьков и водоотливов - стоимость работ определить согласно локальному сметному расчету.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

1.1

СЛУШАЛИ: Вакуленко С.А., собственника кв. № 78 предлагаю принять решение по замене розлива холодного водоснабжения.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Произвести замену розлива холодного водоснабжения - стоимость работ определить согласно локальному сметному расчету.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - члены совета МКД; **единогласно**

«Против» - члены совета МКД; **0**

«Воздержался» - **0**

РЕШИЛИ: Приняли решение произвести замену розлива холодного водоснабжения - стоимость работ определить согласно локальному сметному расчету.

1.2 СЛУШАЛИ: Вакуленко С.А., собственника кв. № 78 предлагаю принять решение по ремонту входных зон жилых ~~и нежилых~~ помещений со стороны двора с установкой козырьков и водоотливов.

и не жилых помещений

ПРЕДЛОЖИЛИ: Произвести ремонт входных зон жилых ~~и нежилых~~ помещений со стороны двора с установкой козырьков и водоотливов - стоимость работ определить согласно локальному сметному расчету.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - члены совета МКД; **единогласно**

«Против» - члены совета МКД; **0**

«Воздержался» - **0**

РЕШИЛИ: Приняли решение произвести ремонт входных зон жилых и нежилых помещений со стороны двора с установкой козырьков и водоотливов - стоимость работ определить согласно локальному сметному расчету.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

Председатель совета МКД *Вакуленко* Вакуленко С.А., собственник кв. № 78

Члены совета МКД *Сагитова* Сагитова В.И., собственник кв. № 1;

Калинкина Калинкина В.М., собственник кв. № 29;

Гриднева Гриднева Г.И., собственник кв. № 31;

Кузнецова Кузнецова А.В., собственник кв. № 36;

Чевозерова Чевозерова Л.П., собственник кв. № 52;

Кирдяшова Кирдяшова Д.И., собственник кв. № 66