

ПРОТОКОЛ N 1
общего внеочередного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. № 67

«09» ноября 2020г.

Форма собрания: **очно-заочная**

Место и дата проведения очной части собрания: Дворовая территория д.67 по ул. Краснореченской.
«23» октября 2020 г. в 18ч.00 мин.

Дата проведения заочной части собрания: с «23» октября 2020 г. по «09» ноября 2020 г.

Место передачи бланков решений заочной части собрания по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.67, кв.16.

Место (адрес) хранения протокола №1 от «09» ноября 2020 г. и решений собственников помещений в МКД Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровск ул. Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г.Хабаровск, ул. Краснореченская д.67, кв.16. 3 экземпляр г.Хабаровск ул.Союзная, д.9, каб.36 «УК Амурлифт Хабаровск».

Инициатор общего собрания: Леванова Галина Ивановна, проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.67, кв. 16, на основании свидетельства на право собственности от 13.03.1995 г.

Сведения о председателе общего собрания: Леванова Галина Ивановна, проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.67, кв. 16, на основании свидетельства на право собственности от 13.03.1995 г.

Сведения о секретаре общего собрания: Шатанкова Людмила Николаевна, проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д.67, собственник кв. № 52, на основании свидетельства на право собственности №27-01-5/2001-158/1 от 13.02.2001

Подсчёт голосов производили:

Леванова Галина Ивановна, собственник кв. №16, на основании свидетельства на право собственности от 13.03.1995 г.

Шатанкова Людмила Николаевна, собственник кв. № 52, на основании свидетельства на право собственности №27-01-5/2001-158/1 от 13.02.2001

Огурцова Ирина Ивановна, собственник кв. 37, на основании свидетельства на право собственности №27-01/11-56/2004-459 от 06.09.2004

Общая площадь помещений собственников в МКД **3685 кв.м.** Общее число голосов **100 %.**

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании/принявших участие в голосовании **2631,1 кв.м.**, что составляет **71,4 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

(Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, на формирование фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.
3. В соответствии с ч.5 ст.176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является данная организация.
4. В соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 176 ЖК РФ, ООО «УК«Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, перечислить

- денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является данная организация, на счет НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.
5. Дать НО «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений.
6. В соответствии с ч. 4, 6 ст.173 ЖК РФ, уполномочить председателя совета МКД передать копию протокола общего собрания НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» и ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, являющейся владельцем специального счета.
7. Принятие решения о проведении работ по разработке проектной документации на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу;
8. Принятие решения о проведении работ по переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу;
9. Принятие решения о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1;
10. Принятие решения об утверждении стоимости работ по разработке проектной документации на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, в сумме, согласно стоимости, в соответствии с Приложением № 2 (указанном в уведомлении о проведении собрания), но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.
11. Принятие решение об утверждении стоимости работ по переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу в размере стоимости, определенной в разработанной проектной документации, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ
- 11.1 Принятие решения о наделении Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату опубликования электронного аукциона;
- 11.2 Принятие решение о возможности увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.
12. Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать смету расходов на разработку проектной документации по указанным видам работ, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты.
13. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г.Хабаровск ул.Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г.Хабаровск, ул. Краснореченская, д.67, кв.16. 3 экземпляр г.Хабаровск ул.Союзная, д.9, каб.36 «УК Амурлифт Хабаровск».

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Выборы председателя и секретаря общего собрания, выборы счётной комиссии.	
	ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать Леванову Галину Ивановну, собственника кв. 16, РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Леванову Галину Ивановну, собственника кв. 16.	ЗА – 70,2 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,2%

<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Шатанкову Людмилу Николаевну, собственника кв. 52</p> <p>РЕШИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Шатанкову Людмилу Николаевну, собственника кв. 52</p>	<p>ЗА – 70,2 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,2%</p>
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить состав счетной комиссии общего собрания собственников МКД в составе: Леванову Галину Ивановну, собственника кв.16, Шатанкову Людмилу Николаевну, собственника кв. 52 Огурцову Ирину Ивановну, собственника кв. 37</p> <p>РЕШИЛИ: В состав счетной комиссии общего собрания собственников МКД избрать: Леванову Галину Ивановну, собственника кв.16, Шатанкову Людмилу Николаевну, собственника кв. 52 Огурцову Ирину Ивановну, собственника кв. 37.</p>	<p>ЗА – 70,2% ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,2%</p>
<p align="center">РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p align="center">2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Изменение способа формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, на формирование фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, на формирование фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение изменить способ формирования фонда капитального ремонта с формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, на формирование фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.</p>	<p>ЗА – 70,2% ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,2%</p>
<p align="center">РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p align="center">3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: В соответствии с ч.5 ст.176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является данная организация.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение в соответствии с ч.5 ст.176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является данная организация.</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с ч.5 ст.176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является данная организация.</p>	<p>ЗА – 70,2% ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,2%</p>
<p align="center">РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p align="center">4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: В соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 176 ЖК РФ, ООО «УК«Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является данная организация, на счет НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.</p>	

ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение в соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является данная организация, на счет НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.

РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 176 ЖК РФ, ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является данная организация, на счет НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в соответствии с п.2 ч.3 ст.170 Жилищного кодекса РФ.

ЗА – 70,2%
ПРОТИВ – 0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,2%

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Дать НО «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Дать НО «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений.

ЗА – 67,9%
ПРОТИВ – 1,6%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,9%

РЕШИЛИ: Приняли решение дать НО «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений.

РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

В соответствии с ч. 4, 6 ст.173 ЖК РФ, уполномочить Леванову Г.И. - председателя совета МКД передать копию протокола общего собрания НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» и ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, являющейся владельцем специального счета.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Уполномочить Леванову Г.И. - председателя совета МКД передать копию протокола общего собрания НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» и ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, являющейся владельцем специального счета.

ЗА – 70,2%
ПРОТИВ – 0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ-1,2%

РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с ч. 4, 6 ст.173 ЖК РФ, уполномочить Леванову Г.И. - председателя совета МКД передать копию протокола общего собрания НО «Регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» и ООО «УК «Амурлифт Хабаровск», ИНН 2723108835, юридический адрес: 680003, г. Хабаровск, ул. Союзная,9, ОГРН 1082723006024, являющейся владельцем специального счета.

РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

<p>7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о проведении работ по разработке проектной документации на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о проведении работ по разработке проектной документации на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение о проведении работ по разработке проектной документации на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу.</p>	<p>ЗА – 68,3 % ПРОТИВ – 0,8% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,3%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о проведении работ по переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о проведении работ по переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли о проведении работ по переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу.</p>	<p>ЗА – 68,3% ПРОТИВ – 0,8 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 2,3%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Перенести сроки проведения работ по капитальному ремонту в программе капитального ремонта, исходя из фактического состояния конструкций, необходимости ремонтных работ и принципов обеспечения возвратности заимствованных средств, в соответствии с Приложением № 1;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в программе капитального ремонта, исходя из фактического состояния конструкций, необходимости ремонтных работ и принципов обеспечения возвратности заимствованных средств, в соответствии с Приложением № 1</p>	<p>ЗА – 69,1% ПРОТИВ – 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ-2,3%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>10. ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решения об утверждении стоимости работ по разработке проектной документации на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, в сумме, согласно стоимости, в соответствии с Приложением № 2 (указанном в уведомлении о проведении собрания), но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: об утверждении стоимости работ по разработке проектной документации на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, в сумме, согласно стоимости, в соответствии с Приложением № 2 (указанном в уведомлении о проведении собрания), но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение об утверждении стоимости работ по разработке проектной документации на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, в сумме, согласно стоимости, в соответствии с Приложением № 2 (указанном в уведомлении о проведении собрания), но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.</p>	<p>ЗА – 68,3 % ПРОТИВ – 0,8 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ -2,3%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>11. ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Принятие решение об утверждении стоимости работ по переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу в размере стоимости, определенной в разработанной проектной документации, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.</p>	

<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об утверждении стоимости работ по переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу в размере стоимости, определенной в разработанной проектной документации, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение об утверждении стоимости работ по переустройству неветилируемой крыши на вентилируемую крышу в размере стоимости, определенной в разработанной проектной документации, но не более предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту, определенной в порядке, предусмотренном ч. 4 ст. 190 ЖК РФ.</p>	<p>ЗА – 68,3% ПРОТИВ - 0,8 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 2,3%</p>
<p align="center">РЕШЕНИЕ ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>11.1 Принятие решения о наделении Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату опубликования электронного аукциона;</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о наделении Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату опубликования электронного аукциона;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли о наделении Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, при подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату опубликования электронного аукциона;</p>	<p>ЗА – 69,1% ПРОТИВ - 1,1% ВОЗДЕРЖАЛСЯ–1,2%</p>
<p align="center">РЕШЕНИЕ ПО п.11.1 ОДИННАДЦАТОГО ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>11.2 Принятие решение о возможности увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о возможности увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение о возможности увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.</p>	<p>ЗА – 68,6 % ПРОТИВ - 0,8 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ–2,0%</p>
<p align="center">РЕШЕНИЕ ПО П.11.2 ОДИННАДЦАТОГО ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p align="center">12. ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</p>	
<p>Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать смету расходов на разработку проектной документации по указанным видам работ, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты.</p>	

<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: В качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать смету расходов на разработку проектной документации по указанным видам работ, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты и смету на разработку проекта избрать: Леванову Галину Ивановну, собственника кв.16, т. 89098435832; Шатанкову Людмилу Николаевну, собственника кв.52, т.89841741893.</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено утверждать смету расходов на разработку проектной документации по указанным видам работ, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты:</p> <p>1) Леванову Галину Ивановну, собственника кв.16, т. 89098435832; 2) Шатанкову Людмилу Николаевну, собственника кв.52, т.89841741893.</p>	<p>ЗА – 69,4 % ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,0%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	
<p>13. ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</p>	
<p>Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1 экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г.Хабаровск ул.Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г.Хабаровск, ул. Краснореченская, д.67, кв.16. 3 экземпляр г.Хабаровск ул.Союзная, д.9, каб.36 «УК «Амурлифт Хабаровск».</p>	
<p>ПРЕДЛОЖИЛИ: выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1 экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровск ул.Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г.Хабаровск, ул. Краснореченская, д.67, кв.16. 3 экземпляр г.Хабаровск ул.Союзная, д.9, каб.36 «УК «Амурлифт Хабаровск».</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 1 экземпляр Главное управление государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края г. Хабаровск ул.Амурский бульвар, д.43, 2 экземпляр г.Хабаровск, Краснореченская, д.67, кв.16. 3 экземпляр г.Хабаровск ул.Союзная, д.9, каб.36 «УК «Амурлифт Хабаровск».</p>	<p>ЗА – 70,02 % ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,2%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	

Председатель собрания _____ (Леванова Г.И.)
Секретарь собрания _____ (Шатанкова Л.Н.)
Образец подписи лица, уполномоченного на подписание актов приемки выполненных работ: _____ (Леванова Г.И.)
_____ (Шатанкова Л.Н.)
Члены счетной комиссии: _____ (Леванова Г.И.)
_____ (Шатанкова Л.Н.)
_____ (Огурцова И.И.) -

Приложение:
1. Перечень услуг (работ) и сроки проведения работ по капитальному ремонту - 1 л.
2. Локальный сметный расчет на разработку проектной документации - 4л.