

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Хабаровск,

ул. Фурманова, д. 35

« 25 апреля » 2018 г.

Форма голосования: очная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 35, ул. Фурманова, собственник помещения № 4

Место проведения собрания: Дворовая территория дома № 35, ул. Фурманова

Дата и время проведения собрания: 25 апреля 2018г. в 19-00 часов.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения реестра собственников помещений для голосования.

Общая площадь помещений собственников в МКД - 563,7 кв.м.

Общее число голосов 100.

Общая площадь помещений собственников, участвовавших в собрании 331,4 кв.м., что составляет 58,79 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приложение к протоколу собрания:

РЕЕСР собственников помещений участвовавших в очном собрании на 1 листе.

ПОВЕСТКА:

1. Выборы председателя и секретаря собрания
2. 2.1 Принятие решения о проведении работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм в **2018** г.
2.2 Принятие решения об источниках финансирования запланированных работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на счете текущего ремонта в размере не более сметной стоимости, определенной локально сметным расчетом.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

1.1 СЛУШАЛИ: _____, собственника кв. № 1 о необходимости избрания председателя общего собрания собственников;

ПРЕДЛАГАЮ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать _____ собственника кв. № 4.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

1.2 СЛУШАЛИ: _____ собственника кв. № 1 о необходимости избрания секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать _____ собственника кв. № 3.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

РЕШИЛИ:



Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать собственника кв. № 4.

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать собственника кв. № 3.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

По п.2.1 второго вопроса:

СЛУШАЛИ: собственника кв. № 4: предлагаю нам принять решение по благоустройству детской площадки совместно с МКД № 3 и № 5 по ул. Сурикова.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение по благоустройству детской площадки совместно с МКД № 3 и № 5 по ул. Сурикова.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

По п. 2.2 второго вопроса:

СЛУШАЛИ: собственника кв. № 4: предлагаю нам принять решение об источниках финансирования запланированных работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на счете текущего ремонта в размере не более сметной стоимости, определенной локально сметным расчетом.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об источниках финансирования запланированных работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на счете текущего ремонта в размере не более сметной стоимости, определенной локально сметным расчетом.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

РЕШИЛИ: При наличии денежных средств на счете дома:

1. Приняли решение в 2018 году произвести благоустройство детской площадки с установкой малых архитектурных форм совместно многоквартирными домами № 3 и № 5 по ул. Сурикова.

2. Приняли решение об источниках финансирования запланированных работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на счете текущего ремонта в размере не более сметной стоимости, определенной локально сметным расчетом.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

Председатель собрания: _____, собственник кв. № 4

Секретарь собрания: _____, собственник кв. № 3