

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Флегонтова, д. 14-Б « 10 февраля » 2019 г.

Форма голосования: очная

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 14-А, ул. Флегонтова, собственник кв. № 57

Место проведения собрания: Дворовая территория дома № 14-Б, ул. Флегонтова.

Дата и время проведения собрания: 10 февраля 2019г. в 12-00 часов.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения реестра для голосования.

Общая площадь помещений собственников в МКД - 2695,5 кв.м.

Общее число голосов 100.

Общая площадь помещений собственников, участвовавших в собрании 1790 кв.м., что составляет 66,4 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приложение к протоколу собрания:

1. Реестр решений собственников помещений к настоящему протоколу от 10.02.2019 на 4 листах.

Протокол составлен в 4-х экземплярах.

ПОВЕСТКА:

1. Выборы председателя и секретаря собрания
2. Утверждение оплаты труда уборщику лестничных клеток:

Для оплаты труда в размере 3500 рублей утвердить сумму расходов на оплату труда уборщику лестничных клеток с учетом начислений на заработную плату и налогов в размере 5989 рублей в месяц.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

1.1 СЛУШАЛИ: _____, собственника кв. № 22 о необходимости избрания председателя общего собрания собственников

ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

1.2 СЛУШАЛИ: Агалакову В.В., собственника кв. № 43 о необходимости избрания секретаря собрания.

1.3 ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать _____, собственника кв. № 22.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников.

РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать собственника кв. № 57.

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать собственника кв. № 22.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

По второму вопросу повестки дня выступила _____, собственник кв. № 57 предложила: утвердить оплату труда уборщику лестничных клеток: Для оплаты труда в размере 3500 рублей утвердить сумму расходов на оплату труда уборщику лестничных клеток с учетом начислений на заработную плату и налогов в размере 5989 рублей в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 100% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников.

РЕШИЛИ: Приняли решение: С 01 марта 2019 г. утвердить оплату труда уборщику лестничных клеток: для оплаты труда в размере 3500 рублей утвердить сумму расходов на оплату труда уборщику лестничных клеток с учетом начислений на заработную плату и налогов в размере 5989 рублей в месяц.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

Председатель собрания

Секретарь собрания: