

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск,

пер. Иртышский, д. 15

« 08 октября » 2018 г.

Форма голосования: очно-заочная

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 15, пер. Иртышский, ООО «УК Амурлифт Хабаровск».

Место проведения собрания: Дворовая территория дома № 15, пер. Иртышский.

Дата и время проведения собрания: 29 сентября 2018 г. в 12-00 часов.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования.

Бланк для голосования необходимо заполнить до 08 октября 2018 года.

Общая площадь помещений собственников в МКД - 922,2 кв.м.

Площадь МКД, находящаяся в муниципальной собственности - 286,1 кв.м.

Общее число голосов 100.

Общая площадь помещений собственников, участвовавших в собрании 652,45 кв.м., что составляет 70,75 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приложение к протоколу собрания:

1. Бланки решений собственников помещений к настоящему протоколу от 08.10.2018 на 9 листах.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

ПОВЕСТКА:

1. . Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Произвести текущий ремонт полов в квартире № 9 с заменой лаг и кирпичных столбиков – предварительная стоимость работ - 33896 рублей.
3. Принять решение об источниках финансирования запланированных работ по ремонту полов в квартире № 9 с заменой лаг и кирпичных столбиков за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на счете текущего ремонта в размере не более сметной стоимости, определенной в разработанной проектной документации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

1.1 СЛУШАЛИ: _____ собственника кв. № 9 о необходимости избрания председателя общего собрания собственников

ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать собственника кв. № 10.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

1.2 СЛУШАЛИ: _____ собственника кв. № 10 о необходимости избрания секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать собственника кв. № 8.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 100% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать
собственника кв. № 10;

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать
кв. № 8

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

По второму вопросу повестки дня выступила собственник кв. № 10 предложила:
произвести текущий ремонт полов в квартире № 9 с заменой лаг и кирпичных столбиков –
предварительная стоимость работ - 33896 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 100% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение: при наличии денежных средств на счете дома, в 2018 г. произвести
текущий ремонт полов в квартире № 9 с заменой лаг и кирпичных столбиков – предварительная
стоимость работ - 33896 рублей.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

По третьему вопросу повестки дня :

СЛУШАЛИ: собственника кв. № 10, предлагаю принять решение об источниках
финансирования запланированных работ по ремонту полов в квартире № 9 с заменой лаг и
кирпичных столбиков

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 100% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение об источниках финансирования запланированных работ по ремонту
полов в квартире № 9 с заменой лаг и кирпичных столбиков за счет средств, накопленных
собственниками помещений МКД на счете текущего ремонта в размере не более сметной
стоимости, определенной в разработанной проектной документации.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Председатель собрания:

собственник кв. № 10

Секретарь собрания:

собственник кв. № 8