

ПРОТОКОЛ N 3

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г. Хабаровск ул.Краснореченская д.123

Форма голосования: **очная**

Место и дата проведения очной части собрания: г.Хабаровск, ул.Краснореченская 123
подъезд № 2

«15» ноября 2018г. в 19час.00мин.

Место (адрес) хранения протокола № 3 от «19» декабря 2018 г. и решений собственников
помещений в МКД : г. Хабаровск ул. Краснореченская , д. 123, кв.43.

Инициатор общего собрания: _____ проживает по адресу кв. № 40
дома № 123 по ул. Краснореченская г. Хабаровск, на основании договора на право собственности
27-01/11-13/2003-2692 от 25.09.2003.

Лица, приглашённые для участия в общем собрании:
приглашенных лиц нет

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в
соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД **3195,2 м2 кв.м.** Общее число
голосов **100 %.**

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **2650,1** кв.м,
что составляет **51,31 %** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Протокол составлен в 6-ти экземплярах.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1.Выборы председателя и секретаря общего собрания
- 2..Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме,
действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с
ресурсоснабжающей организацией договор о предоставлении коммунальных услуг
холодного водоснабжения, водоотведения с 1 января 2019г.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме,
действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с
региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 1
января 2019г.
4. Принятие решения об уменьшении размера платы за содержание и обслуживание дома
на сумму расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов.
5. Уполномочить УК «Амурлифт» направить уведомления в РСО и региональному
оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами о результатах общего
собрания собственников в 5-ти дневной срок с момента получения документов.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.		
	СЛУШАЛИ: Собственника кв. № _____ о необходимости избрания председателя общего собрания собственников	ЗА -100 %
	ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать собственника кв.№ 40	ПРОТИВ – 0 %
	РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать:	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0%

собственника кв.№ 40	
<p>СЛУШАЛИ: собственника кв. № 62 о необходимости избрания секретаря общего собрания собственников</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: Собственника кв. № 39</p> <p>РЕШИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: собственника кв. № 39</p>	<p>ЗА -100 %</p> <p>ПРОТИВ – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0%</p>
РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
2. По второму вопросу повестки дня:	
<p>СЛУШАЛИ: собственника кв. № 38 о необходимости принятия решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 января 2019г.</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 января 2019г.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 января 2019г.</p>	<p>ЗА -100 %</p> <p>ПРОТИВ – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0%</p>
РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
3. По третьему вопросу повестки дня:	
<p>СЛУШАЛИ: собственника кв. № 38 о необходимости принятия решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 1 января 2019г.</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 1 января 2019г.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 1 января 2019г.</p>	<p>ЗА -100 %</p> <p>ПРОТИВ – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0%</p>
РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
4. По четвертому вопросу повестки дня:	

<p>СЛУШАЛИ: собственника кв. о необходимости принятия решения об уменьшении размера платы за содержание и обслуживание дома на сумму расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов.</p> <p>СЛУШАЛИ: собственника кв. № 62 При включении платы за обращение с твердыми коммунальными отходами в состав платы за коммунальные услуги плата за содержание и обслуживание дома должна быть уменьшена на сумму расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов.</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об уменьшении размера платы за содержание и обслуживание дома на сумму расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение об уменьшении размера платы за содержание и обслуживание дома на сумму расходов на сбор и вывоз твердых бытовых отходов.</p>	<p>ЗА -100 %</p> <p>ПРОТИВ – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0%</p>
--	--

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

5. По пятому вопросу повестки дня:

<p>СЛУШАЛИ: собственника кв. № 40 о необходимости уполномочить УК «Амурлифт» направить уведомления в РСО и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами о результатах общего собрания собственников в 5-ти дневной срок с момента получения документов.</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: уполномочить УК «Амурлифт» направить уведомления в РСО по предоставлению коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами о результатах общего собрания собственников в 5-ти дневной срок с момента получения документов.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение уполномочить УК «Амурлифт» направить уведомления в РСО по предоставлению коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения и региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами о результатах общего собрания собственников в 5-ти дневной срок с момента получения документов.</p>	<p>ЗА -100 %</p> <p>ПРОТИВ – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0%</p>
---	--

РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

Председатель собрания

Секретарь собрания