

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск,

у л. Союзная, д. 82

«24» июня 2015 г.

Форма голосования: очная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД - 3193,50 кв.м.

Общее число голосов 100. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2809,32 кв.м., что составляет 87,97 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 82, ул. Союзная собственник жилого помещения кв. № 12 Киреева Наталья Ираклиевна.

ПОВЕСТКА:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение на участие в открытом конкурсе на получение муниципального гранта на капитальный или текущий ремонт дворовой территории и проездов к дворовой территории многоквартирного дома № 82 по ул. Союзной.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **87,97%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Кирееву Наталью Ираклиевну, собственника помещения № 12;

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Сазонову Елену Валентиновну, собственника кв. № 15.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **87,97%** долями общего имущества многоквартирного дома,
«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома,
«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Утвердить участие в открытом конкурсе на получение муниципального гранта на капитальный или текущий ремонт дворовой территории и проездов к дворовой территории многоквартирного дома № 82 по ул. Союзной.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории и проездов к дворовым территориям на 2015 год.

3.1 Благоустройство дворовой территории – стоимость работ согласно локальному сметному расчету – 2506208,00 рублей

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **87,97 %** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома.

3.2 Изготовить проектно-сметную документацию на благоустройство дворовой территории и водоотведение.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **87,97 %** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома.

3.3 Определить долю финансирования капитальных работ по благоустройству дворовой территории водоотведению 40%.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **87,97%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Произвести в 2015г. следующие работы:

1. Благоустройство дворовой территории с водоотведением.
2. Изготовить в 2015г. проектно-сметную документацию на благоустройство дворовой территории и водоотведение.
3. Определить долю финансирования капитальных работ по благоустройству дворовой территории водоотведению в размере 60%.

Председатель собрания  Киреева Н.И., собственник кв. № 12

Секретарь собрания  Сазонова Е.В., собственник кв. № 15