

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников
помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Пионерская
проведенного в форме заочного голосования.

«31» октября 2012г.

г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственник жилого помещения № 1 Резник Надежда Александровна

Дата начала голосования: «15» октября 2012 г.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений 18-00 часов «31» октября 2012г.

Место (адрес) передачи решений собственников: ул. Союзная 9 , ООО «УК «Амурлифт»

Дата и место (адрес) подсчета голосов: «31» октября, 19-00 часов, ул. Союзная, 9, оф.5, ООО «УК «Амурлифт»

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3850,9 кв.м.

Общее количество голосов в многоквартирном доме 100 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 70,76 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА:

1. Включить в состав общедомового имущества МКД общедомовой прибор учета горячего водоснабжения и тепловой энергии.

2. Включить в состав общедомового имущества МКД общедомовой прибор учета холодного водоснабжения.

3. Производить оплату за горячее водоснабжение, теплоснабжение и холодное водоснабжение на основании показаний общедомовых приборов учета в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **54,62%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **10,11%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **6,03%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Включить в состав общедомового имущества МКД общедомовой прибор учета горячего водоснабжения и тепловой энергии.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **52,39%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **9,86%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **9,51%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Включить в состав общедомового имущества МКД общедомовой прибор учета холодного водоснабжения.

Решение по вопросу повестки дня **принято.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **52,76%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **8,89%** долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **9,11%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Производить оплату за горячее водоснабжение, теплоснабжение и холодное водоснабжение на основании показаний общедомовых приборов учета в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

Инициатор собрания _____, собственник кв.№1