

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного общего собрания собственников**  
**помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Флегонтова**  
**проведенного в форме заочного голосования.**

«31» октября 2012г.

г. Хабаровск

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственник жилого помещения № 1 Криль Елена Степановна.

Дата начала голосования: «15» октября 2012 г.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений 18-00 часов «31» октября 2012г.

Место (адрес) передачи решений собственников: ул. Союзная 9 , ООО «УК «Амурлифт»

Дата и место (адрес) подсчета голосов: «31» октября, 19-00 часов, ул. Союзная, 9, оф.5, ООО «УК «Амурлифт»

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 725,38 кв.м.

Общее количество голосов в многоквартирном доме 100 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 88,04 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**ПОВЕСТКА:**

1. Включить в состав общедомового имущества МКД общедомовой прибор учета горячего водоснабжения и тепловой энергии.
2. Включить в состав общедомового имущества МКД общедомовой прибор учета холодного водоснабжения.
3. Производить оплату за горячее водоснабжение, теплоснабжение и холодное водоснабжение на основании показаний общедомовых приборов учета в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - собственники помещений, обладающие **66,41%** долями общего имущества многоквартирного дома,  
«Против» - собственники помещений, обладающие **15,47%** долями общего имущества многоквартирного дома,  
«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **6,16%** долями общего имущества многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ:** Включить в состав общедомового имущества МКД общедомовой прибор учета горячего водоснабжения и тепловой энергии.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - собственники помещений, обладающие **67,02%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **11,87%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **9,15%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Включить в состав общедомового имущества МКД общедомовой прибор учета холодного водоснабжения.

Решение по вопросу повестки дня **принято.**

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **64,04%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **7,89%** долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **16,11%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Производить оплату за горячее водоснабжение, теплоснабжение и холодное водоснабжение на основании показаний общедомовых приборов учета в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

Инициатор собрания \_\_\_\_\_ *Крис* \_\_\_\_\_, собственник кв. 1