

ПРОТОКОЛ

Заседания совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Трамвайная, д. 7

«25» октября 2017 г. в 19-00 часов

Место проведения: Придомовая территория

Решение совета дома принимается на основании решения собственников помещений о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (ч.2 ст.44 п.4² ЖК РФ) (протокол общего собрания собственников помещений от 05.11.2015, п.5)

Общая площадь помещений собственников в МКД - 3546,80 кв.м.

Площадь МКД, находящаяся в собственности граждан – 3310,0 кв.м.

Площадь МКД, находящаяся в муниципальной собственности – 236,90 кв.м.

Общее число голосов собственников помещений в МКД – 100 голосов.

Присутствовали:

Председатель совета МКД: Орлова Валентина Ивановна, собственник кв. № 23;

Члены совета дома:

1. Орлова В.И., собственник помещения № 23
2. Праскова В.Л., собственник помещения № 34
3. Яшникова Г.М., собственник помещения № 44
4. Серова Е.В., собственник помещения № 19

Кворум имеется. Заседание совета МКД правомочно

Инициатор заседания совета МКД председатель совета в многоквартирном доме № 7, ул. Трамвайная, собственник кв. № 23 Орлова Валентина Ивановна.

ПОВЕСТКА:

1.	Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2018 г.:
	Произвести ремонт входа в подвал, ремонт отмостки, по периметру отмостки установить бордюр – стоимость работ согласно локальному сметному расчету.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Выступила Орлова Валентина Ивановна предлагаю: произвести текущий ремонт отмостки, по периметру отмостки установить бордюр. Также нам необходим ремонт входа в подвал.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - члены совета МКД, обладающие **100%** долями от принявших участие в заседании членов совета МКД;

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями от принявших участие в заседании членов совета МКД;

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями от принявших участие в заседании членов совета МКД;

РЕШИЛИ: При наличии денежных средств на счете дома, произвести текущий ремонт в 2018-2019 г.г.:

– 1. ремонт входа в подвал, ремонт отмостки, по периметру отмостки установить бордюр.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято**.

Председатель совета МКД _____ Орлова В.И., собственник кв. № 23

Члены совета МКД:

1. _____ Праскова В.Л., собственник кв. № 34
2. _____ Яшникова Г.М., собственник кв. № 44
3. _____ Серова Е.В., собственник кв. № 19