

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск,

ул. Краснореченская, д. 71.

« 27 ноября » 2018 г.

Форма голосования: очно-заочная

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71, ул. Краснореченская, собственник помещения

Место проведения очной формы собрания: Дворовая территория дома № 71, ул. Краснореченская.

Дата и время проведения собрания: 17 ноября 2018 г. в 11-00 часов.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования.

Бланк для голосования необходимо заполнить до 27 ноября 2018 года.

Общая площадь помещений собственников в МКД - 2540,2 кв.м.

Общая площадь помещений собственников, участвовавших в собрании 1708,8 кв.м., что составляет 67,27 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Приложение к протоколу собрания:

1. Бланки решений собственников помещений к настоящему протоколу от 27.11.2018 на 45 листах.

Протокол составлен в 7-ми экземплярах.

ПОВЕСТКА:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.
2. Принятие решения о проведении работ по разработке проектно-сметной документации на работы по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм в 2019 г. совместно с МКД № 67, 69,71 по ул. Краснореченская.
3. Принятие решения на участие в открытом конкурсе на получение муниципального гранта по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм в 2019 г.
4. Определить долю софинансирования работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм в 2019г. – 45 %.
5. Принятие решения об источниках софинансирования запланированных работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на счете текущего ремонта в размере не более сметной стоимости, определенной в разработанной проектной документации.
6. Принятие решения об избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в вопросах утверждения документации проекта, в вопросах дополнительных мероприятий, в приемке выполненных работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм, в том числе подписывать соответствующие акты:
собственник помещения № 7.
7. Произвести благоустройство детской площадки за счет средств, собранных собственниками помещений по статье текущий ремонт, в 2019 году. Стоимость работ согласно ПСД и локально-сметному расчету (в случае, если МКД не получит муниципальный грант по благоустройству дворовой территории).
8. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в

- многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «ПАО «ДЭК» договор о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с 1 января 2019 г.
9. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «МУП г. Хабаровска «Водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 января 2019 г.
 10. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «АО «ДГК» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 января 2019 г.
 11. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.
 12. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
 13. Принятие решения о наделении ООО «УК «Амурлифт» при выполнении работ по текущему ремонту правом выполнить вышеуказанные запланированные работы как за счет средств на текущий ремонт, так и за счет средств на техническое обслуживание.
 14. Утверждение перечня работ по текущему ремонту на 2019-2021 гг.:
 - 14.1 Провести ремонт подъездов № 1-№ 4 предварительная стоимость работ -800 000 рублей.
 - 14.2 Произвести работы по устройству асфальтовых дорожек с укладкой бордюрного камня к контейнерной площадке от МКД № 69,71,71-А совместно с МКД № 69,71-А по ул. Краснореченской.
 - 14.3 Произвести ограждение детской площадки по периметру забором высотой примерно один метр с организацией входа и выхода с детской площадки (не менее 3-х).
 15. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (ч.2 ст.44 п.4² ЖК РФ).
 16. Принятие решения о наделении председателя совета МКД полномочиями на принятие решений по вопросам не указанным в части 5 статьи 161¹ ЖК РФ, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в МКД.
 17. Продлить полномочия совета многоквартирного дома на 4 года.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

По п.1.1 первого вопроса повестки дня:

СЛУШАЛИ: собственника кв. № 7 о необходимости избрания председателя общего собрания собственников;

ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: собственника кв. № 11.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **97,61%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **2,39%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

По п.1.2 первого вопроса повестки дня:

СЛУШАЛИ: собственника кв. № 11 о необходимости избрания секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **97,61%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **3,39%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать собственника кв. № 11.

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: собственника кв. № 27 предлагаю принять решение о проведении работ по разработке проектно-сметной документации на работы по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм в 2019г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение провести работы по разработке проектно-сметной документации на работы по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм в 2019 г. совместно с МКД № 67,69,71 по ул. Краснореченская.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: собственника кв. № 7, предлагаю принять решение на участие в открытом конкурсе на получение муниципального гранта по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм в 2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение подать заявку на участие в открытом конкурсе на получение муниципального гранта по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм в 2019 г.

*Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.***

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: собственника кв. № 7 предлагаю определить долю софинансирования работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм в 2019г. – 45%.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение определить долю софинансирования работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм в 2019г. – 45 %.

*Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.***

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: собственника кв. № 7 предлагаю определить источник софинансирования запланированных работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение определить источник софинансирования запланированных работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на счете текущего ремонта в размере не более сметной стоимости, определенной в разработанной проектной документации.

*Решение пятому вопросу повестки дня **принято.***

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: собственника кв. № 7 предлагаю избрать собственника, который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен участвовать в вопросах утверждения документации проекта, в вопросах дополнительных мероприятий, в приемке выполненных работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм, в том числе подписывать соответствующие акты:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **97,61%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **2,39%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение об избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в вопросах утверждения документации проекта, в вопросах дополнительных мероприятий, в приемке выполненных работ по благоустройству детской площадки с установкой малых архитектурных форм, в том числе подписывать соответствующие акты:

Решение шестому вопросу повестки дня **принято.**

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

По седьмому вопросу повестки дня слушали _____ произвести благоустройство детской площадки за счет средств, собранных собственниками помещений по статье текущий ремонт, в 2019 году. Стоимость работ согласно ПСД и локально-сметному расчету (в случае, если МКД не получит муниципальный грант по благоустройству дворовой территории).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **97,4%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **2,6%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение произвести благоустройство детской площадки за счет средств, собранных собственниками помещений по статье текущий ремонт, в 2019 году. Стоимость работ определить согласно ПСД и локально-сметному расчету (в случае, если МКД не получит муниципальный грант по благоустройству дворовой территории).

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято.**

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

По восьмому вопросу повестки дня выступила _____ предлагаю в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «ПАО «ДЭК» договор о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с 1 января 2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **97,61%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **2,39%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «ПАО «ДЭК» договор о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с 1 января 2019 г.

Решение по восьмому вопросу повестки дня **принято.**

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

По девятому вопросу повестки дня слушали _____ предлагаю в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «МУП г. Хабаровска «Водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 января -2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **97,61%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **2,39%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «МУП г. Хабаровска «Водоканал» договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения с 1 января -2019 г.

*Решение по девятому вопросу повестки дня **принято.***

10. По десятому вопросу повестки дня собственники помещений:

По десятому вопросу повестки дня слушали _____ предлагаю в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «АО «ДГК» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 января -2019 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **100%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, с ресурсоснабжающей организацией «АО «ДГК» договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению) с 1 января-2019 г.

*Решение по десятому вопросу повестки дня **принято***

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

По одиннадцатому вопросу повестки дня слушали _____ , предлагаю:
в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **95,0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **5,0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение в соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента указанного у ч. 8 ст. 23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ и со дня начала оказания коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

*Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня **принято.***

12. По двенадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

По двенадцатому вопросу повестки дня слушали: _____ предлагаю определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **95,0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **5,0%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

*Решение по двенадцатому вопросу повестки дня не **принято.***

13. По тринадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

По тринадцатому вопросу повестки дня слушали _____ предлагаю принять решение о наделении ООО «УК «Амурлифт» при выполнении работ по текущему ремонту правом выполнить вышеуказанные запланированные работы как за счет средств на текущий ремонт, так и за счет средств на техническое обслуживание.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Данное предложение утвердить.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **92,5%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **7,5%** долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение о наделении ООО «УК «Амурлифт» при выполнении работ по текущему ремонту правом выполнить вышеуказанные запланированные работы как за счет средств на текущий ремонт, так и за счет средств на техническое обслуживание.

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня принято.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

По четырнадцатому вопросу повестки дня слушали _____ предлагаю утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2019-2021 г.г.:

По п. 14.1 повестки дня: Произвести ремонт подъездов № 1-№ 4 предварительная стоимость работ - 800 000 рублей.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Данное предложение утвердить.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 100% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШИЛИ: Приняли решение при наличии денежных средств на счете дома в 2019-2021г.г. произвести работы по ремонту подъездов № 1-№ 4 предварительная стоимость работ - 800 000 рублей.

РЕШЕНИЕ по п.14.1 четырнадцатого вопроса повестки дня принято.

По п. 14.2 повестки дня: Произвести работы по устройству асфальтовых дорожек с укладкой бордюрного камня к контейнерной площадке от МКД № 69, 71-А совместно с МКД № 69,71-А по ул. Краснореченской.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Данное предложение утвердить.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 41,6% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие 53,4% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 5,0% долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШЕНИЕ по п.14.2 четырнадцатого вопроса повестки дня не принято.

По п. 14.3 повестки дня: Произвести ограждение детской площадки по периметру забором высотой примерно один метр с организацией входа и выхода с детской площадки (не менее 3-х).

ПРЕДЛОЖИЛИ: Данное предложение утвердить.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 39,03% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие 56,25% долями присутствовавших на собрании собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 4,72% долями присутствовавших на собрании собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

РЕШЕНИЕ по п.14.3 четырнадцатого вопроса повестки дня не принято.

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня принято.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (ч.2 ст.44 п.4² ЖК РФ).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **67,27%** долями общего имущества собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

По пятнадцатому вопросу повестки дня решение принимается 2/3 голосов от общего числа собственников.

РЕШИЛИ: Приняли решение наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (ч.2 ст.44 п.4² ЖК РФ).

Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня принято.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

Принятие решения о наделении председателя совета МКД полномочиями на принятие решений по вопросам не указанным в части 5 статьи 161¹ ЖК РФ, за исключением полномочий, отнесенных к компетенции общего собрания собственников помещений в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **65,6%** долями общего имущества собственников,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества собственников,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **1,67%** долями общего имущества собственников.

Номера помещений, бланки решений собственников которых признаны недействительными – нет.

По шестнадцатому вопросу повестки дня решение принимается 2/3 голосов от общего числа собственников.

Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня не принято.

Председатель собрания

Секретарь собрания