

ПРОТОКОЛ

Общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома

№ 109 по ул. Краснореченской, г. Хабаровск

г. Хабаровск

« 29 » апреля 2015 г.

Инициатор общего собрания: собственник помещения № 7 в многоквартирном доме Паспортников Александр Александрович.

Общая площадь собственников дома составляет 2331,80 м² и приравнивается к 100% голосов. Количество собственников, принявших участие в голосовании 29 человек, обладающих 1578,63 м² и 67,7 % голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме.

Время проведения собрания 19:00

Место проведения собрания дворовая территория

Кворум *имеется*. Общее собрание правомочно принимать решение.

Повестка дня общего собрания

1.	Выборы председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2.	Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3.	3.1 Взамен благоустройства детской площадки, в 2015 году произвести частичный ремонт кровли с ремонтом отливов по периметру дома и заменой водосточных труб.
	3.2 Благоустройство детской площадки перенести на последующий год.
	3.3 Привести частичный ремонт фасада.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 67,7 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Паспортникова Александра Александровича.

Решение по первому вопросу повестки дня - *принято*.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 67,7 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:
Черевко Татьяну Валентиновну.

Решение по второму вопросу повестки дня - *принято*.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

3.1 Взамен благоустройства детской площадки, в 2015 году произвести частичный ремонт кровли с ремонтом отливов по периметру дома и заменой водосточных труб – предварительная стоимость работ 651150 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 67,7 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

3.2 Благоустройство детской площадки перенести на последующий год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 67,7 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

3.3 Произвести частичный ремонт фасада:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие 67,7 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % голосов из числа принявших участие в голосовании

РЕШИЛИ:

1. Взамен благоустройства детской площадки, в 2015 году произвести частичный ремонт кровли с ремонтом отливов по периметру дома и заменой водосточных труб.
2. Благоустройство детской площадки перенести на последующий год.
3. После ремонта кровли произвести частичный ремонт фасада.

Решение по третьему вопросу повестки дня - *принято*.

Председатель общего собрания _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Инициатор общего собрания _____

(подпись)

(Ф.И.О.)