

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск,

ул. Краснореческая, д. 100

«10» июня 2015 г.

Форма голосования: очная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД - 3284,5 кв.м.

Общее число голосов 100. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 3141,41 кв.м., что составляет 69,5% от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 100, ул. Краснореченская собственник жилого помещения кв. № 7 Плеханова Тамара Ивановна

ПОВЕСТКА:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Наделение представителя ООО «УК «Амурлифт» полномочиями на обращение от имени собственников в суд с иском об установлении сервитута, возложении обязанности обеспечить беспрепятственный вход в помещения № -1 (1-9, 11, 13-20, 24), общей площадью 450,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности городскому округу «Город Хабаровск», представителям управляющей компании для обслуживания (содержания и ремонта, аварийного отключения) общего имущества МКД: розливов и стояков со сборками центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения, стояков канализации).

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **69,5%** долями общего имущества многоквартирного дома,
«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома,
«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Плеханову Тамару Ивановну, собственника помещения № 7;

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Ненартович Наталью Александровну, собственника кв. № 53.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Наделение представителя ООО «УК «Амурлифт» полномочиями на обращение от имени собственников в суд с иском об установлении сервитута, возложении обязанности обеспечить беспрепятственный вход в помещения № -1 (1-9, 11, 13-20, 24), общей площадью 450,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности городскому округу «Город Хабаровск», представителям управляющей компании для обслуживания (содержания и ремонта, аварийного отключения) общего имущества МКД: розливов и стояков со сборками центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения, стояков канализации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **69,5%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ Наделить представителя ООО «УК «Амурлифт» полномочиями на обращение от имени собственников в суд с иском об установлении сервитута, возложении обязанности обеспечить беспрепятственный вход в помещения № -1 (1-9, 11, 13-20, 24), общей площадью 450,1 кв.м, принадлежащей на праве собственности городскому округу «Город Хабаровск», представителям управляющей компании для обслуживания (содержания и ремонта, аварийного отключения) общего имущества МКД: розливов и стояков со сборками центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения, стояков канализации.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято**.

Председатель собрания  Плеханова Т.И., собственник кв. № 7

Секретарь собрания  Ненартович Н.А., собственник кв. № 3