

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Хабаровск,

у л. Индустриальная, д. 2

«28» мая 2015 г.

Форма голосования: заочная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Индустриальной собственник жилого помещения кв. № 87 Полушкина Эвелина Ивановна.

Дата начала голосования: «01» мая 2015 г.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений 18-00 часов «28» мая 2015 г.

Место (адрес) передачи решений собственников: ул. Индустриальная д. 2, кв. № 87.

Дата и место (адрес) подсчета голосов: «28» мая 2015 г., 19-00 часов, ул. Союзная, 9 оф. 34. ООО «УК «Амурлифт».

Общая площадь помещений собственников в МКД 6032,5 кв.м.

Общее число голосов 100. Общая площадь помещений собственников, участвовавших в собрании 3168,27 кв.м., что составляет 52,52 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно. (Бланки решения собственников помещений к настоящему протоколу).

ПОВЕСТКА:

1. Утверждение перечня работ по ремонту на 2015 -2018 г.г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

1.1 Ремонт цоколя – предварительная стоимость – 300 000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **51,01%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0,73%** долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0,78%** долями общего имущества многоквартирного дома.

1.2 Замена розлива центрального отопления со сборками (680 м) – предварительная стоимость – 600 000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **51,74 %** долями общего имущества многоквартирного дома

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0,78%** долями общего имущества многоквартирного дома.

1.3 Замена элеваторного узла – предварительная стоимость - 70 000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **51,74%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **0,78%** долями общего имущества многоквартирного дома.

1.4 Ремонт бельевой площадки – 40 000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **45,72%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **1,5%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **5,3%** долями общего имущества многоквартирного дома.

1.5 Выполнить выявленные в период эксплуатации дома непредвиденные работы.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - собственники помещений, обладающие **50,05 %** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие **0,74%** долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие **1,73%** долями общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: При наличии денежных средств, произвести в 2015-2018 г.г. следующие работы:

1. Ремонт цоколя
2. Заменить розлив центрального отопления со сборками (680 м)
3. Заменить элеваторный узел
4. Отремонтировать бельевую площадку.
5. Выполнить выявленные в период эксплуатации дома непредвиденные работы.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Инициатор собрания А Полушкина Э.И., собственник кв. № 87